

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI

OBJETO:	REFORMA E EXECUÇÃO DE MELHORIAS NO ESTÁDIO MUNICIPAL DE JURAMENTO
DESCRIÇÃO:	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, CORNOGRAMA E DEMAIS DOCUMENTOS PARA EXECUÇÃO DA REFORMA E DE MELHORIAS NO ESTÁDIO MUNICIPAL
LOCAL:	RUA JOSÉ DA SILVA MAIA, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE JURAMENTO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

EXECUÇÃO DA REFORMA E EXECUÇÃO DE MELHORIAS NO ESTÁDIO MUNICIPAL DE JURAMENTO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	80,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	4,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,20%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	21,25%
BDI COM desoneração	BDI DES	27,41%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 80%, com a respectiva alíquota de 4%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

JURAMENTO-MG
Local

quarta-feira, 24 de abril de 2024
Data

Responsável Técnico
Nome: GABRIEL VINICIUS MARTINS
CREA/CAU: 230.779/D